



CITTA' DI CAPRI

PROVINCIA DI NAPOLI

Data Delibera: 30/03/2018

N° Delibera: 20

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Straordinaria di Prima convocazione

Oggetto: IMU ANNO 2018 - CONFERMA ALIQUOTE.

L'anno **DUEMILADICIOTTO**, addì **TRENTA** del mese di **MARZO**, alle ore **09:30**, nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, previo invito diramato dal Presidente del Consiglio, si è riunito il Consiglio Comunale, nelle persone dei signori:

il Consiglio Comunale.

N.	Nome	P	A	N.	Nome	P	A
1	DE MARTINO GIOVANNI	X		8	RUGGIERO VINCENZO		X
2	BOZZAOTRE ROBERTO	X		9	FALCO PAOLO	X	
3	MANSI CATERINA	X		10	LEMBO MARINO	X	
4	MASSA MANUELA	X		11	MAZZINA PAOLA		X
5	DE SIMONE ANNA		X	12	DI MEGLIO LUDOVICA		X
6	ESPOSITO ANTONINO	X		13	CIUCCIO SALVATORE	X	
7	DE GREGORIO FABIO	X					

Totale Presenti n. 9 Totale Assenti n. 4

Presiede Il Presidente del Consiglio Dott. Fabio De Gregorio

Partecipa alla seduta Il Segretario Generale, **Dott.ssa Giulia Di Matteo.**

Il Presidente dichiara aperta la seduta, dopo aver constatato la sussistenza del numero legale.

Invita i Consiglieri Comunali a trattare, discutere e definire l'argomento all'ordine del giorno.

La parola al Sindaco che relaziona il presente argomento in materia di aliquote IMU di cui si prevede la conferma delle tariffe come determinate per l'anno 2017.

La parola al consigliere Ciuccio che preannuncia voto favorevole per le stesse motivazioni d'anzidette non senza tacere il grande lavoro fatto dal Gruppo Avanti Capri, per un lavoro di studio e di elaborazione di dati, che ha portato a far ragionare l'amministrazione comunale e quindi ad accogliere le richieste del gruppo di minoranza per esentare la prima casa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che, con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) con decorrenza dal 1° gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da: IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili escluse le abitazioni principali; TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

DATO ATTO che per quanto concerne la IMU:

VISTO:

- l'articolo 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, così come convertito, con modifiche, dalla Legge 214/2011;
- che l'applicazione dell'IMU è regolata dai richiamati articoli 8 e 9 del D.Lgs. 23/2011, in quanto compatibili, nonché dalle disposizioni contenute nel D. Lgs. 31 dicembre 1992, n. 504 (norma istitutiva dell'ICI) a cui lo stesso decreto 201/2011 pone espresso rinvio;

CONSIDERATO:

- l'art. 27, comma 8, della L. n. 448/2001 secondo cui il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RICHIAMATA la propria precedente delibera di consiglio comunale:

- n. 36 dell'8.8.2014 con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Unica Comunale (IUC) e successive modificazioni;

CONSIDERATO che la base imponibile dell'Imposta Municipale Propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1, 3, 5 e 6 del Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, rivalutato e moltiplicato con i nuovi coefficienti, per i quali si rimanda all'art. 13, comma 4 e 5 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011;

RITENUTO, in funzione della complessiva manovra finalizzata all'adozione del bilancio di previsione 2018, confermare le seguenti aliquote I.M.U. per il periodo di imposta 2018, dando atto che le stesse garantiscono un'entrata idonea ai fini del pareggio di bilancio:

- aliquota di base dell'imposta pari allo 0,76 per cento;
- aliquota dello 0,40 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze per le categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- aliquota dello 0,40 per cento per le abitazioni, escluse quelle classificate A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato d'uso ai parenti in linea retta entro il primo grado ai parenti in linea

retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato;

VISTO il D.L. n. 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge n. 214/2011 e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la Legge 28.12.2015, n. 208;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.M.I. del 9/02/2018;

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITO il parere favorevole tecnico e finanziario reso dal responsabile del servizio ai sensi dell'art.49 del TUEL 267/00;

ACQUISITO altresì il parere favorevole dell'Organo Unico di Revisione;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **Di confermare**, ai fini dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2018, le aliquote e le detrazioni IMU stabilite dalla deliberazione di C.C. n. 47 del 30 aprile 2016 e confermate, anche per l'anno 2017, con la deliberazione di C.C. n. 8 del 31/01/2017;
2. **Di incaricare** il Responsabile del Settore Economico di inviare l'adottanda deliberazione al Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine previsto dall'art. 52 D.Lgs 446/1997;
3. **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo a seguito di separata ed unanime votazione dei presenti, ai sensi di legge.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio
Dott. Fabio De Gregorio

Il Segretario Generale
Dott.ssa Giulia Di Matteo
